



Łukasiewicz
Instytut
Przemysłu
Organicznego

CRZP/IPO/FA/13/2023

Warszawa dn. 21.09.2023r.

System
Zarządzania
Jakością



ISO 9001:2015
AQAP 2110:2016



PL-J-753/13/2023

Wytwarzanie
analitycznych
wzorców
substancji
organicznych
w postaci czystej
i w roztworach.

Dobra Praktyka
Laboratoryjna
(DPL)

Akredytacja
PCA
laboratorium
badawczego
wg ISO/IEC
17025:2018

Akredytacja



KONCESJA
MSWiA
nr B-036/2003

Zamawiający:

Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytut Przemysłu Organicznego
ul. Annopol 6,
03-236 Warszawa
NIP: 525-00-08-577
KRS: 0000848733

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

wyłączone ze stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2023 poz. 1605 z póź. zm.) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 wymienionej ustawy.

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Adaptacja pomieszczeń.

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

„Adaptacja pomieszczeń w budynku I-4 z utworzeniem bezpiecznych stanowisk produkcyjnych na terenie Sieć Badawcza Łukasiewicz – Instytutu Przemysłu Organicznego w Krupskim Młynie przy ul. Zawadzkiego 1.

Szczegółowy zakres przedmiotowy określa:

Załącznik Nr 1

III. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki odpowiadające przedmiotowi zamówienia: posiadają kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia działalności zawodowej, **o ile wynika to z odrębnych przepisów**. Na potwierdzenie spełniania powyższych warunków Zamawiający żąda złożenia przez Wykonawcę oświadczenia.

Strona 1 z 5

Sieć Badawcza Łukasiewicz – Instytut Przemysłu Organicznego
03-236 Warszawa, ul. Annopol 6, Tel: +48 22 88 41 200, Fax: +48 22 811 07 99,
E-mail: ipo@ipo.lukasiewicz.gov.pl, ipo.lukasiewicz.gov.pl | NIP: 525-00-08-577,
REGON: 000042613, Sąd Rejonowy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy KRS Nr 0000848733,
Bank PEKAO SA O/Warszawa, Nr konta: 84 1240 6074 1111 0000 4989 1458

IV. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zakresem zawartym w Załączniku nr 1 (Opis przedmiotu zamówienia) w terminie do 15.XI.2023 roku

V. OPIS PRZYGOTOWANIA OFERTY:

1. Oferent powinien przygotować ofertę na formularzu ofertowym załączonym do niniejszego zapytania – Załącznik Nr 2 do zapytania ofertowego.
2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, złożenie więcej niż jednej oferty lub złożenie oferty zawierającej propozycje alternatywne spowoduje odrzucenie tych ofert.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
4. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy udzielającego pełnomocnictwa i załączone do oferty.
5. Oferta powinna zawierać:
 - 1) datę sporządzenia oferty;
 - 2) oznaczenie adresu lub siedziby oferenta, numer telefonu, numer NIP, adres e-mail,
6. Oferta powinna być:
 - 1) podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub
 - 2) podpisana podpisem tradycyjnym (podpis oferenta lub osoby posiadającej stosowne umocowanie) a następnie zeskanowana (w formacie PDF).
7. Oferta powinna być doręczona Zamawiającemu w sposób określony w rozdziale VI.
8. Dokumenty, będące kopiami, powinny być opatrzone na każdej stronie adnotacją "Za zgodność z oryginałem" i podpisane przez Wykonawcę lub osobę uprawnioną do jego reprezentacji.

VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:

1. Ofertę powinna być przesłana za pośrednictwem:
 - 1) poczty elektronicznej (w postaci skanu w formacie PDF) na adres: iwona.raclawska@ipo.lukasiewicz.gov.pl lub
 - 2) poczty/kuriera lub dostarczona osobiście na adres: 03-236 Warszawa, ul. Annopol 6 (liczy się data wpływu) w nieprzekraczalnym terminie do dnia 27.09.2023r. do godz. 10.00, W temacie maila lub na kopercie należy zamieścić informację: **„Adaptacja pomieszczeń w budynku I-4 z utworzeniem bezpiecznych stanowisk produkcyjnych dla Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytut Przemysłu Organicznego. Zakład Technik Wybuchowych w Krupskim Młynie przy ul. Zawadzkiego 1.”**. W treści maila lub na kopercie należy zamieścić informację: „Nie otwierać

Strona 2 z 5



załączników do dnia 27.09.2023r. do godz. 10.00" lub „ Nie otwierać do dnia 27.09.2023r. do godz. 10.00”.

2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
3. Oferent może przed terminem rozpatrywania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY:

1. Kryterium oceny oferty:
Cena - 100 %
2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która będzie zawierała najniższą cenę.
3. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów pisemnie oraz za pośrednictwem poczty elektronicznej.

VIII. ROZLICZENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA :

Wynagrodzenie będzie płatne przelewem bankowym z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie do 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą do wystawienia faktury będzie odpowiednio sporządzony przez Strony protokół zdawczo-odbiorczy.

IX. ZASTRZEŻENIA:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania w każdym czasie i bez podania przyczyny modyfikacji lub unieważnienia niniejszego postępowania, zamknięcia postępowania bez wybrania którejkolwiek z ofert, jak również żądania, w przypadku wystąpienia przesłanek, o których mowa w art. 70⁵ § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.), unieważnienia umowy zawartej w drodze postępowania. W przypadku podjęcia jednej z powyższych decyzji, Zamawiający niezwłocznie poinformuje o niej za pośrednictwem poczty elektronicznej (na adresy email wszystkich Oferentów). Wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty oraz zawarciem umowy ponosi Oferent, a w przypadku modyfikacji lub unieważnienia niniejszego postępowania i nieudzielenia zamówienia Oferentom nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia.

Zamawiający zastrzega, że niniejsze zapytanie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

X. DANE OSOBOWE:

Zamawiający (Sieć Badawcza Łukasiewicz – Instytut Przemysłu Organicznego z siedzibą w Warszawie ul. Annopol 6), realizując obowiązek wynikający odpowiednio z art. 13 lub 14 Rozporządzenia UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej: RODO) informuje, że w związku z przesłanym zapytaniem ofertowym dotyczącym możliwości i warunków wykonania usługi lub zakupu

Strona 3 z 5



towaru oraz prowadzonym w tym przedmiocie postępowaniem na wybór najkorzystniejszej oferty:

1. jest administratorem w rozumieniu przepisów art. 4 pkt 7) RODO w stosunku do danych osobowych pozyskanych w związku z przesłaniem zapytania ofertowego oraz danych otrzymanych w ramach składanych ofert na realizację zamówienia publicznego znajdujących się w ofercie,
2. kontakt z administratorem jest możliwy za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem e-mail: ipo@ipo.lukasiewicz.gov.pl,
3. wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym w sprawach dotyczących danych osobowych oraz realizacji praw osób których dane dotyczą można kontaktować się za pomocą poczty elektronicznej pod adresem iod@ipo.lukasiewicz.gov.pl lub odo@ipo.waw.pl,
4. dane w celu przesłania zapytania ofertowego zostały pozyskane z publicznie dostępnych źródeł tj. Internet.
5. dane osobowe przetwarzane są w następujących celach:
 - a) przesłania zapytania ofertowego,
 - b) wyboru oferty na realizację zamówienia publicznego,
 - c) ustalenia, obrony lub dochodzenia roszczeń,
 - d) archiwalnych.
6. przesłanką legalizującą przetwarzanie danych osobowych we wskazanych powyżej celach jest:
 - a) w przypadku celu określonego w pkt 5a i 5b, art. 6 ust. 1 lit. c) RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze wynikającego z przepisów ustawy z dnia 11 września 2019r. prawo zamówień publicznych i wewnętrznych regulaminów wydanych na tej podstawie,
 - b) w przypadku celu określonego w art. 5c, art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne dla prawnie usprawiedliwionych celów administratora które przejawiają się w ewentualnym ustaleniu, obronie lub dochodzeniu roszczeń mogących powstać w związku z wyborem najkorzystniejszej oferty,
 - c) w przypadku celu określonego w pkt 5d, art. 6 ust. 1 lit. c) RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego wynikającego z ustawy z dnia 14 lipca 1983r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach,
7. odbiorcami danych osobowych są usługobiorcy i jego upoważnieni pracownicy, którym przekazano przetwarzanie danych osobowych na potrzeby realizacji usług świadczonych dla administratora, na podstawie zawartych umów powierzenia, w szczególności podmioty świadczące usługi prawne i doradcze.
8. osoba której dane dotyczą może skorzystać wobec administratora z następujących praw:
 - a) prawa do żądania dostępu do swoich danych osobowych oraz do ich sprostowania (art. 15 i art. 16 RODO). W przypadku prawa do sprostowania danych, nie może ono skutkować zmianą elementów oferty podlegających ocenie, zgłoszonych po terminie na przesłanie ofert,
 - b) prawa do ograniczenia przetwarzania jej danych w sytuacjach i na zasadach wskazanych w art. 18 RODO,
 - c) prawa do wniesienia sprzeciwu w przypadku przetwarzania danych w oparciu o przesłankę prawnie usprawiedliwionego celu, chyba że wykaże istnienie podstaw do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń,

Strona 4 z 5



- d) osoba, której dane dotyczą ma prawo wnieść w skargę na przetwarzanie jej danych osobowych przez administratora do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (adres: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa),
- e) prawa, o których mowa w art. 17 i 22 RODO ze względu na brak spełnienia określonych w nich przesłanek w prowadzonym postępowaniu na wybór najlepszej oferty nie będą realizowane.
- 9. dane osobowe będą przechowywane:
 - 4 lata od momentu dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty,
- a) w przypadku realizacji roszczeń przysługujących oferentom w związku z wyborem wykonawcy dane będą przetwarzane do wyczerpania przysługujących stronom środków ochrony prawnej,
- b) w celach archiwalnych wieczyście zgodnie z okresami przewidzianymi dla tych celów przez przepisy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
- 10. Podanie danych osobowych jest dobrowolne jednak niezbędne do udziału w wyborze najkorzystniejszej oferty na realizację zamówienia publicznego. Niepodanie danych osobowych skutkuje brakiem udziału w postępowaniu ofertowym i oceny złożonej oferty oraz zawarcia umowy na realizację zamówienia.

XI. DODATKOWE INFORMACJE:

Dodatkowych informacji udziela osoba do kontaktów:

Dawid Kubilas, e-mail: dawid.kubilas@ipo.lukasiewicz.gov.pl, 603 299 820

XII. ZAŁĄCZNIKI:

- Załącznik Nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia,
- Załącznik Nr 2 - Formularz ofertowy
- Załącznik Nr 3 - Wzór umowy

Zastępca Dyrektora
ds. Finansowych i Operacyjnych
A. Czykwin
mgr inż. Anna Czykwin

„Adaptacja pomieszczeń w budynku I-4 wraz z utworzeniem bezpiecznych stanowisk produkcyjnych do realizacji produkcji Uniwersalnego Ładunku Kumulacyjnego”

1. Modernizacja i dostosowanie stanowisk do bezpiecznego prasowania materiałów wybuchowych poprzez wykonanie:
 - przeglądu i naprawa prasy hydraulicznej PHM 63T (rok produkcji 1989) pod względem instalacji elektrycznej, hydraulicznej wraz z niezbędnym wykonaniem uszczelnień i wymianą minimum 100 litrów
 - dwóch stołów elaboracyjnych (350x90 cm i 200x90cm) z blatem antyelektrostatycznym wraz z niezbędnymi pomiarami oraz stołu (150x85 cm) przy prasie hydraulicznej z uwzględnieniem warunków BHP (rolki manipulacyjne),
 - monolitycznej 20 mm stalowej przegrody, w celu zabezpieczenia operatorów, pomiędzy pomieszczeniami prasy a pomieszczeniem elaboracji – 6 m²,
 - dodatkowego pulpitu manipulacyjnego prasy hydraulicznej PHM 63T (przywołanie w punkcie 1) w pomieszczeniu elaboracji,
 - monitoringu wizyjnego prasy hydraulicznej (2 kamery + osprzęt) w pomieszczeniu elaboracji.
2. Dostosowanie budynku I-4 pod względem BHP poprzez wykonanie:
 - nowego oświetlenia z wymaganiami przeciwwybuchowymi IP - 66 w pomieszczeniu prasy i w pomieszczeniu elaboracji – 5 szt.
 - uzupełnieniem wylewki w pomieszczeniu prasy oraz montaż wykładziny prądoprzewodniej wraz z niezbędnymi badaniami uziemienia – 15 m²,
 - ocieplenia ściany wydmuchowej w pomieszczeniu prasy styrodurem 150 mm – 20 m²,
 - zakupu i montażu elektrycznego pieca centralnego ogrzewania (25 kW) wraz z niezbędnymi przyłączeniami do istniejącej sieci c.o. dla budynku I-4,
 - nowego przyłącza wraz z niezbędną rozdzielnią elektryczną dla pieca centralnego ogrzewania (przewód 5x4²) – 25 m,
 - odświeżenia ścian i sufitów (farba olejna) – 105 m²
 - zadaszenia z lekkiej konstrukcji poliwęglanowej między pomieszczeniem elaboracji i pomieszczeniem prasowania na zewnątrz budynku I-4 (zadaszenie 25 m² i ścianki – 63 m²).
3. Dostosowanie budynku I-4 pod względem ppoż. poprzez wykonanie:
 - niezbędnego dodatkowego wejścia (wykucie i obróbka) do pomieszczenia elaboracji wraz z zabezpieczeniem stropu (dwuteownik 1,5m) budynku I-4,
 - wymianę dwóch drzwi stalowych o szerokości 1 m. w budynku I-4,
 - ciągów komunikacyjnych z kostki brukowej między pomieszczeniami budynku I-4 oraz budynku I-1 w celu przemieszczania surowców i wyrobów gotowych – 65 m².

.....
.....
.....
(nazwa i adres, e-mail , NIP Wykonawcy)

Zamawiający:

Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytut Przemysłu Organicznego
ul. Annapol 6
03-236 Warszawa
NIP: 525 00 08 577

FORMULARZ OFERTY

Na podstawie zapytania ofertowego podejmuję się wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z dobrą praktyką, wiedzą, obowiązującymi przepisami oraz należyłą starannością i składam ofertę na „ Adaptację pomieszczeń w budynku I-4 z utworzeniem bezpiecznych stanowisk na terenie Sieć Badawcza Łukasiewicz – Instytutu Przemysłu Organicznego. Grupa Badawcza Technik Wybuchowych, 42-693 Krupski Młyn , ul. Zawadzkiego 1:

Oferujemy wykonanie zamówienia za :

Wartość nettozł

VAT.....zł

Wartość brutto.....zł

1. Oświadczamy, że cena podana powyżej jest niezmienna w okresie realizacji przedmiotu zamówienia i obejmuje wszystkie koszty, jakie ponosi Zamawiający w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia.
2. Zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z zakresem zawartym w Załączniku nr 1 w **terminie do 15.XI.2023 roku**
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z przedmiotem zamówienia i nie wnosimy jakichkolwiek zastrzeżeń do możliwości jego realizacji oraz zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami przedstawionymi przez Zamawiającego, określonymi w opisie przedmiotu zamówienia .
4. Oświadczam, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu, odpowiadające przedmiotowi zamówienia:
 - posiadamy odpowiednie kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
5. Oświadczamy, że zdobyliśmy wszelkie informacje, które były potrzebne do przygotowania oferty oraz, że wyceniliśmy wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia.
6. Oświadczamy, że uważamy się za związanych ofertą przez 30 dni od terminu składania ofert, wyznaczonego przez Zamawiającego.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

UMOWA nr UM/FA/2023/.....

zawarta w Warszawie w dniu roku pomiędzy:

Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytutem Przemysłu Organicznego, 03-236 Warszawa, ul. Annopol 6, zarejestrowanym w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem 0000848733, NIP: 525-00-08-577, zwanym w dalszej części niniejszej umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

1. dr inż. Jakuba Gadka - Dyrektora

a

.....
.....
.....
.....

zwaną/y w dalszej części niniejszej umowy „**Wykonawcą**”,
zwanymi łącznie „**Stronami**”, a każdy z osobna „**Stroną**”.

W wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) dotyczącego **wykonania adaptacji pomieszczeń**, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie adaptacji pomieszczeń w budynku I-4 z utworzeniem bezpiecznych stanowisk produkcyjnych na terenie **Sieci Badawczej Łukasiewicz - Instytutu Przemysłu Organicznego - Grupa Badawcza Technik Wybuchowych, 42-693 Krupski Młyn, ul. Zawadzkiego 1**, a także sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej.
2. Szczegółowy zakres prac określa Załącznik Nr 1, który stanowi integralną częścią umowy.
3. Wszystkie materiały niezbędne do realizacji zamówienia dostarcza Wykonawca.
4. Wszystkie materiały użyte do wykonania przedmiotu umowy muszą być fabrycznie nowe, wolne od wad i mają spełniać wymagania polskich przepisów. Materiały muszą odpowiadać, co do jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w obowiązujących przepisach
5. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych prac. Wykonawca zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu i innym osobom wskazanym przez Zamawiającego, w każdym czasie, przeprowadzenie kontroli.
6. Kontroli Zamawiającego będą poddane w szczególności:
 - 1) stosowane gotowe wyroby budowlane w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w umowie ;
 - 2) sposób wykonania robót w aspekcie zgodności ich wykonania z umową;
 - 3) wszelkie inne okoliczności dotyczące bezpośredniej realizacji przedmiotu umowy.
7. Zakres świadczonych przez Wykonawcę robót jest taki, jak go określono w umowie i załączniku nr 1, a także uwzględnia elementy, które w sposób oczywisty są niezbędne do zrealizowania przedmiotu Umowy także wtedy, gdy elementy te nie są wyraźnie w umowie i załączniku wyszczególnione.

§ 2

Terminy

1. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie do 15.11.2023 r.
2. Dniem zakończenia realizacji przedmiotu umowy jest dzień zgłoszenia przez Wykonawcę na piśmie gotowości przedmiotu umowy do odbioru końcowego, potwierdzony protokołem odbioru końcowego.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) wprowadzenia Wykonawcy na teren robót,
- 2) wskazania miejsc poboru energii elektrycznej i wody;
- 3) odebrania przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
- 4) terminowej zapłaty wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace;
- 5) udostępnienia Wykonawcy wszelkich informacji niezbędnych do realizacji umowy, jak również udzielania wyjaśnień w tym zakresie;
- 6) współdziałania z Wykonawcą w celu zapewnienia sprawnego przebiegu realizacji umowy, a w szczególności do uzgadniania z Wykonawcą rozwiązań problemów pojawiających się w trakcie realizacji umowy.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca ma obowiązek wykonywania przedmiotu umowy z należytą starannością zgodnie z umową i oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją umowy, w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na terenie wykonywanych prac.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a) przejęcie terenu robót od Zamawiającego;
 - b) informowanie Zamawiającego o terminie wykonania robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających;
 - c) zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;
 - d) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;
 - e) terminowe wykonanie i przekazanie przedmiotu umowy oraz oświadczenia, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy;
 - f) dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej umowy;
 - g) dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należytym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
 - h) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę;
 - i) skompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawa budowlanego (Dz.U. 2023 r., poz. 682 ze zm. – zwaną dalej „Prawem budowlanym”) oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze;
 - j) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia;
 - k) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;
 - l) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub

okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.

4. W związku z treścią art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2022 poz. 835), Wykonawca oświadcza, że w stosunku do niego nie zachodzi żadna z przesłanek do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, określona w art. 7 ust. 1 tej ustawy.
5. W przypadku, gdy okaże się, że powyższe oświadczenie Wykonawcy jest nieprawdziwe, niepełne lub dotknięte inną wadą, Zamawiający rozwiąże umowę zawartą z Wykonawcą ze skutkiem natychmiastowym, bez wypowiedzenia. Wykonawca zobowiązuje się w takim przypadku do naprawienia szkody, jaką z tego tytułu poniesie Zamawiający, do pełnej wysokości szkody, w tym zwróci Zamawiającemu wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego, jak też koszty kar nałożonych na Zamawiającego przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych, koszty doradztwa prawnego i inne.
6. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest do informowania o aktualnym stanie prowadzonych działań.

§ 5

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Strony zgodnie ustalają, że z tytułu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, wyraża się łączną kwotą w wysokości: **zł netto (słownie:zł 00/100)**, wartość brutto wynosi: **zł (słownie:zł 00/100)**.
3. W wynagrodzeniu, o którym mowa w ust. 1, ujęto wszelkie koszty, opłaty, wydatki, daniny i inne świadczenia, które Wykonawca zobowiązany jest ponieść w związku z prawidłową realizacją przedmiotu umowy, w tym koszty zakupu, dostawy, sprzedaży i uruchomienia materiałów i urządzeń, koszt przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do dokumentacji powykonawczej i koszt przeniesienia własności nośników, na których przekazano utwory.
4. Wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust. 1 powyżej, będzie obowiązywało do czasu zrealizowania przedmiotu umowy i nie będzie przedmiotem negocjacji.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi jednorazowo w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy nr, w terminie do 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z załączonym protokołem odbioru końcowego przedmiotu umowy.
6. Za datę zapłaty wynagrodzenia przyjmuje się datę obciążenia przez bank rachunku Zamawiającego.
7. Zapłata wynagrodzenia będzie realizowana przez Zamawiającego w złotych polskich.
8. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 2 niniejszego paragrafu.
9. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest* podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury. Numer NIP Wykonawcy:
10. Za nieterminowe płatności faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie.
11. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w § 7, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych. Akceptowanymi przez zamawiającego dowodami są:
 - a) poświadczona za zgodność z oryginałem kopia faktury Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy wraz z potwierdzeniem dokonania przelewu wystawionym przez bank Wykonawcy, oraz
 - b) oświadczenie Podwykonawcy albo dalszego Podwykonawcy z data nie wcześniejszą niż data wystawienia faktury przez Wykonawcę o uregulowaniu przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy biorących udział w realizacji odebranych robót wraz z potwierdzeniem otrzymania przelewu wystawionym przez bank Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy.
12. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 11, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
13. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego

- podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
14. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 13, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
 15. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 16. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
 17. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 16, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty;
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy;
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 11, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 19. Strony postanawiają, że za termin zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
 20. Zamawiający wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur zgodnie z art. 4 ust 3 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. 2020 r. poz. 1666).
 21. Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej i jest rachunkiem bankowym zgłoszonym do elektronicznego rejestru prowadzonego przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej w ramach tzw. „białej listy podatników” (zwanego dalej „Wykazem”), o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług. Jeżeli przed realizacją płatności Zamawiający poweźmie informację o braku zaewidencjonowania rachunku bankowego wskazanego na fakturze w Wykazie, Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w Wykazie, co będzie stanowić wykonanie zobowiązania Zamawiającego.

§ 6

Odbiory i osoby odpowiedzialne za realizację umowy

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego na adres mailowy dawid.kubilas@ipo.lukasiewicz.gov.pl lub pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
 - a) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - b) odbiór końcowy.
2. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót.
3. Z czynności odbioru końcowego sporządzany będzie pisemny protokół odbioru. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbiorowych wad w przedmiocie umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy dokonania odbioru, bądź też dokonania odbioru części przedmiotu umowy z jednoczesnym wyznaczeniem Wykonawcy terminu i sposobu usunięcia wad, bądź też dokonania odbioru z jednoczesnym potrąceniem części wynagrodzenia z tytułu wystąpienia wad.
4. Wykonawca po zakończeniu robót budowlanych, w dniu końcowego odbioru prac, zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu:
 - a. atestów i certyfikatów użytych materiałów budowlanych;

- b. dokumentacji powykonawczej;
 - c. dokumentów potwierdzających zagospodarowanie odpadów;
 - d. dokumentów niezbędnych wymaganymi przepisami Prawa budowlanego (jeżeli dotyczy).
5. Osoby odpowiedzialne za realizację umowy:
- a) Osobą odpowiedzialną ze realizację umowy ze strony Zamawiającego jest:
Dawid Kubillas tel. 603 299 820, e-mail: dawid.kubillas@ipo.lukasiewicz.gov.pl,
 - b) Osobą odpowiedzialną ze realizację umowy ze strony Wykonawcy jest: tel., e-mail:.....
6. Korespondencja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie odbywała się pisemnie lub za pomocą poczty elektronicznej zgodnie z wyborem Zamawiającego, a w sprawach niecierpiących zwłoki lub zagrożenia zdrowia lub życia także ustnie/telefonicznie.
7. Zmiana osób wskazanych w ust. 5 nie stanowi zmiany umowy, ale wymaga każdorazowego pisemnego przesłania (za pomocą poczty elektronicznej) zawiadomienia przez Strony umowy o tym fakcie, najpóźniej w terminie 5 dni przed dokonaniem zmiany.

§ 7

Umowy o podwykonawstwo

1. Wykonawca oświadcza, że przy wykonywaniu części przedmiotu umowy *nie będzie/będzie* korzystał z usług świadczonych przez Podwykonawców.
2. Zgodnie z ofertą, Wykonawca zamierza następujące roboty zlecić podwykonawcom:
..... - branża
..... - branża
3. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązuje się udzielić wszelkich informacji dotyczących podwykonawców.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty wykonywane przez podwykonawców.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zobowiązany jest, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany. Przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany o treści zgodnej z projektem umowy.
7. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłosi do niego w formie pisemnej zastrzeżenia, w przypadku, gdy:
 - a) nie spełnia wymagań określonych w umowie,
 - b) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 12.
8. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w terminie 14 dni w formie pisemnej zastrzeżeń, uważa się za akceptację projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia lub wprowadzenia zmian.
10. Zamawiający, w terminie 7 dni od dnia otrzymania umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłosi do niej w formie pisemnej sprzeciw, w przypadku, gdy:
 - a) nie spełnia wymagań określonych w umowie,
 - b) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 12.
11. Niezgłoszenie zastrzeżeń, o których mowa w ust. 10, do przedłożonego projektu umowy (lub jej zmiany) o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni, uważa się za akceptację projektu umowy (lub jej zmiany) przez Zamawiającego.
12. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany

- w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
13. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 12, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
 14. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 5 % wartości umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego.
 15. W przypadku, o którym mowa w 14, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
 16. Przepisy ust. 6-15 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
 17. Umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności:
 - a) zakres robót budowlanych, dostaw lub usług powierzonych podwykonawcy;
 - b) kwotę wynagrodzenia, która nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy;
 - c) termin wykonania zakresu przedmiotu zamówienia powierzonego podwykonawcy; termin ten nie może być dłuższy niż termin wykonania zamówienia przez Wykonawcę;
 - d) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi.
 18. Zamawiający ma prawo domagać się zmiany osób odpowiedzialnych za realizację umowy ze strony Wykonawcy, a także zmiany podwykonawcy, a Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zapewnić odpowiednie zastępstwo, w szczególności w przypadku:
 - a) nieprzestrzegania przepisów BHP lub ppoż.;
 - b) realizacji robót niezgodnie z zasadami wiedzy technicznej;
 - c) opóźnienia w wykonaniu robót względem terminów umownych.
 19. Zamawiający ma prawo żądać usunięcia z terenu budowy każdego z pracowników i współpracowników Wykonawcy lub podwykonawców i dalszych podwykonawców, których zachowanie lub jakość wykonywanej pracy uważa za niewłaściwe.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - a) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę wskutek okoliczności, które leżą po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2;
 - b) opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia;
 - c) opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia;
 - d) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 1000 zł (słownie: jeden tysiąc) za każde zdarzenie;
 - e) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości w wysokości 1000 zł (słownie: jeden tysiąc) za każde zdarzenie;
 - f) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 1000 zł (słownie: jeden tysiąc) za każde zdarzenie;
 - g) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 5 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2, za każdy taki przypadek;

- h) nieprzedłożenia na żądanie Zamawiającego dokumentów, o których mowa w § 6 ust. 4 umowy w wysokości 500 zł (słownie: pięćset złotych) za każde nieprzedłożenie dokumentów.
- Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
 - Kary umowne mogą być naliczane maksymalnie do 50% wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 2.
 - Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania należnych mu kar z bieżących należności Wykonawcy.
 - W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy kary naliczone do dnia odstąpienia są nadal należne.
 - Strony postanawiają, że kary umowne stają się wymagalne z chwilą zaistnienia podstawy do ich naliczania bez konieczności odrębnego wezwania.
 - Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania wszystkich zobowiązań wynikających z umowy.
 - Wykonawca oświadcza, że zgadza się na potrącenie naliczonych kar umownych z wystawionej faktury.
 - Kary naliczone z różnych tytułów mogą być sumowane.
 - Strony nie odpowiadają za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, będące następstwem działania siły wyższej. Dla celów umowy siłą wyższą jest zdarzenie nadzwyczajne zewnętrzne w stosunku do powołującego się na nią podmiotu, niemożliwe do przewidzenia (prawdopodobieństwo jego zajścia w danej sytuacji uznano za nikłe), zaś jego skutki są niemożliwe do zapobieżenia. Jako siłę wyższą traktuje się w szczególności katastrofalne działania przyrody (np. niezwykle mrozy, powódź), akty władzy ustawodawczej i wykonawczej (np. wyłączenie), zamknięcie granic, wprowadzenie stanu wyjątkowego, stanu wojny lub innego przewidzianego przepisami prawa, jak również niektóre zaburzenia życia zbiorowego (np. zamieszki uliczne, ataki terrorystyczne) lub napaści zbrojne. Wykonawca dotknięty działaniem siły wyższej jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego.

§ 9

Gwarancja jakości

- Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na okres 24 miesięcy od dnia odbioru końcowego.
- W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 14 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) lub za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail(zgodnie z wyborem Zamawiającego) powiadomienia przez Zamawiającego.
- Termin usunięcia wad i usterek, o którym mowa w ust. 2, może zostać przez Zamawiającego wydłużony w zależności od charakteru stwierdzonych wad lub usterek, na uzasadniony, pisemny wniosek Wykonawcy.
- Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym zgodnie z ust. 2 lub terminie wydłużonym na podstawie ust. 3, Zamawiający może zlecić usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt Wykonawcy, bez zgody sądu i bez utraty gwarancji.
- Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.
- Zawarcie Umowy jest tożsame z udzieleniem gwarancji na w/w warunkach.

§ 10

Zmiana umowy

Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień umowy wymagają formy pisemnej i będą sporządzane w postaci podpisanych przez obie strony aneksów do umowy, z zastrzeżeniem § 6 ust. 7 umowy.

§ 11

Odstąpienie

- Zamawiający będzie mógł odstąpić od umowy, w całości bądź w części, bez wyznaczania terminu dodatkowego w przypadku:

- a) nierozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji przedmiotu umowy w terminie 7 dni od dnia przekazania Wykonawcy terenu budowy;
 - b) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy przekraczającej 21 dni w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1;
 - c) gdy Wykonawca, z przyczyn leżących po jego stronie, przerwał realizację robót i przerwa ta przekracza 7 dni;
 - d) stwierdzenia przez Zamawiającego istnienia wad (uchybień) w wykonywaniu przedmiotu umowy, gdy Wykonawca nie zmienia sposobu realizacji przedmiotu umowy, mimo wezwania go do tego przez Zamawiającego w terminie określonym w tym wezwaniu lub nie usunie wad (uchybień) mimo wezwania przez Zamawiającego do usunięcia wad (uchybień) w terminie określonym w wezwaniu;
 - e) trzykrotnego zgłoszenia do odbioru robót budowlanych z wadami, jeżeli z powodu tych wad nie dokonano odbioru
 - f) gdy Wykonawca co najmniej dwukrotnie naruszył zasady zgłaszania podwykonawców, określone w umowie.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy należy złożyć w terminie 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego informacji o podstawie do odstąpienia od umowy. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga zachowania formy pisemnej wraz ze wskazaniem przyczyn odstąpienia.
 3. W przypadku rozwiązania umowy na skutek odstąpienia przez jedną ze Stron, Wykonawca zabezpieczy teren prac, a Strony sporządzą razem protokół przejęcia terenu prac oraz protokół inwentaryzacji prac według stanu na dzień rozwiązania umowy.
 4. Protokoły, o których mowa w ust. 3, zostaną sporządzone nie później niż w ciągu 5 dni po rozwiązaniu umowy. W razie, gdyby którakolwiek ze Stron nie stawiła się w uzgodnionym terminie, druga Strona wyznaczy termin dodatkowy, a po jego bezskutecznym upływie – będzie uprawniona do jednostronnego sporządzenia wymaganych protokołów. Protokół sporządzony z zachowaniem powyższej procedury będzie wiążący dla drugiej Strony.

§ 12

Dane osobowe

1. Zamawiający oświadcza, iż jest administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7) Rozporządzenia UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej: RODO), w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Wykonawcę oraz osób fizycznych wskazanych przez Wykonawcę jako osoby do kontaktu / osoby odpowiedzialne za wykonanie niniejszej umowy. Kontakt do administratora możliwy jest za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem e-mail: ipo@ipo.lukasiewicz.gov.pl
2. Zamawiający oświadcza, że wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym w sprawach dotyczących danych osobowych lub realizacji praw osób, których dane dotyczą istnieje możliwość kontaktu za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem e-mail: iod@ipo.lukasiewicz.gov.pl lub odo@ipo.waw.pl .
3. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez Zamawiającego na podstawie art. 6 ust. 1. lit. b) lub f) RODO jedynie w celu i zakresie niezbędnym do zawarcia umowy i wykonania zadań związanych z jej realizacją lub ewentualnego dochodzenia, ustalenia, obrony roszczeń, a także w oparciu o przesłankę wskazaną w art. 6 ust. 1 lit. c) RODO dla wypełnienia prawnego obowiązku określonego w ustawie o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach, na podstawie którego Zamawiający ma obowiązek zarchiwizowania dokumentów. Dane będą przetwarzane w kategorii danych identyfikacyjnych i kontaktowych.
4. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1, nie będą przekazywane podmiotom trzecim, o ile nie będzie się to wiązało z koniecznością wynikającą z realizacji umowy lub obowiązujących przepisów prawa.
5. Dane osobowe w celach związanych z zawarciem i realizacją umowy będą przetwarzane nie dłużej niż przez okres 4 lat od jej wykonania, chyba że osoba, której dane dotyczą wniesie sprzeciw wobec przetwarzania jej danych z przyczyn związanych z jej szczególną sytuacją, a Zamawiający nie wykaże istnienia ważnych prawnie uzasadnionych podstaw przetwarzania, nadrzędnych wobec interesów, praw i wolności tej osoby, lub podstaw do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń. W przypadku wniesienia roszczeń z tytułu realizacji umowy dane osobowe będą przetwarzane do momentu wyczerpania przysługujących Stronom z tego tytułu środków ochrony prawnej. Dane w celach archiwalnych będą przetwarzane wiecześnie najpierw w archiwum zakładowym, a następnie zgodnie z instrukcją kancelaryjną zostaną przekazane do archiwum państwowego.
6. Osobom wskazanym w ust. 1, przysługuje prawo do żądania od Zamawiającego dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania. Osoba, która złożyła wniosek lub żądanie dotyczące przetwarzania jej danych

osobowych, w ramach korzystania z przysługujących jej praw, może zostać poproszona przez Zamawiającego o odpowiedź na kilka pytań związanych z jej danymi osobowymi, które umożliwią weryfikację jej tożsamości.

7. Osobom wskazanym w ust. 1, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Podanie danych osobowych jest wymagane do zawarcia Umowy. Odmowa podania danych osobowych skutkuje niemożnością zawarcia i realizacji Umowy. Wniesienie żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych może skutkować (według wyboru Zamawiającego) rozwiązaniem Umowy z winy Wykonawcy. Wniesienie żądań o których mowa w zdaniu poprzednim przez osobę wyznaczoną do realizacji Umowy skutkuje obowiązkiem Wykonawcy niezwłocznego wskazania innej osoby w jej miejsce.
9. W oparciu o dane osobowe osób, wskazanych w ust. 1, Zamawiający nie będzie podejmował zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.
10. Wykonawca zobowiązuje się poinformować osoby fizyczne niepodpisujące Umowy, o których mowa w ust. 1, o treści niniejszego paragrafu.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może dokonać cesji praw wynikających z umowy na podmiot trzeci.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego, a zwłaszcza przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie spory mogące powstać podczas realizacji umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, a w przypadku braku możliwości osiągnięcia porozumienia będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
5. Załącznik stanowiący integralną część umowy.

Załącznik Nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca