

## UMOWA Nr PAT/...../2024

zawarta w Pszczynie dnia ..... roku pomiędzy:

**Siecią Badawczą Łukasiewicz - Instytutem Przemysłu Organicznego** z siedzibą w Warszawie przy ul. Annopol 6, 03-236 Warszawa, zarejestrowanym w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIV Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem 0000848733, NIP: 525-00-08-577, zwany dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

*Panią / Pana* ..... Sieć Badawcza Łukasiewicz - Instytut Przemysłu Organicznego Oddział w Pszczynie ul. Doświadczalna 27, 43-200 Pszczyna.

a

.....(w przypadku osoby fizycznej adres zamieszkania)  
..... z siedzibą przy ul. ...., wpisaną  
do ..... pod nr ..... prowadzonego przez  
..... (NIP:.....; REGON .....)

.....  
w imieniu, której działa:

.....

zwanego dalej „Wykonawcą”.

Zamówienie o wartości mniejszej od 130.000,00 PLN, do którego nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późn. zm. - zwanej dalej ustawą Pzp),

W wyniku przeprowadzenia postępowania pn. „Wykonanie usługi wycięcia i cięcia sanitarnego drzew” na nieruchomości Zamawiającego zlokalizowanej w Pszczynie ul. Doświadczalna 27.w trybie Zapytania ofertowego została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Przedmiotem umowy (zwanego także „przedmiotem zamówienia” lub „usługą”) jest Wykonanie usługi wycięcia i cięcia sanitarnego drzew” na nieruchomości Zamawiającego zlokalizowanej w Pszczynie ul. Doświadczalna 27.
2. Przedmiot zamówienia wskazany w ust. 1 obejmuje wykonanie prac sprecyzowanych w „INWENTARYZACJI DRZEW” – zwanej dalej „inwentaryzacją drzew” wykonanej w lipcu 2024r przez Zakład Utrzymania i Utrzymania Zieleni Ryszard Góralczyk i Decyzji OŚ.6131.3.52.2024 Burmistrza Pszczyny z dnia 03.10.2024 r.
3. W ramach zakresu usługi wymienionej w ust.1 i 2 Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) Wycięcia drzew wskazanych w inwentaryzacji drzew - łącznie:11 szt.,w tym: usunięcie 3 korzeni drzew (drzewa nr 2,3,4 w inwentaryzacji)
  - 2) przycięcie / prześwietlenie drzew wskazanych w inwentaryzacji drzew – łącznie 4 drzewa,

- 3) usunięcie wyciętych drzew i gałęzi z terenu Zamawiającego i ich utylizacja zgodnie z obowiązującymi przepisami,
  - 4) opracowania przed rozpoczęciem prac szczegółowego planu wykonywania zadań z Zamawiającym:
    - a. identyfikację drzew wskazanych w inwentaryzacji w terenie i ich oznaczenie;
    - b. informacje o metodach/ sposobie wykonywania planowanych prac,
  - 5) Uporządkowanie terenu po przeprowadzonych pracach związanych usunięciem i przycięciem drzew,
  - 6) zabezpieczenie i oznakowanie terenu, przy którym będą prowadzone prace związane z wycinką i przycinaniem drzew,
  - 7) prowadzenie prac stanowiących przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami bhp, przez personel znający i przestrzegający zasady bhp przy realizacji prac objętych zamówieniem.
4. Wykonawca odpowiada za:
- a) należyte i bezpieczne realizowanie prac zgodnie z zasadami bhp,
  - b) zabezpieczeniem terenu realizacji prac w taki sposób aby uniknąć wypadków powodujących uszczerbek na zdrowiu lub życiu osób poruszających się po terenie Zamawiającego,
  - c) zabezpieczenie terenu realizacji prac przed zniszczeniem mienia Zamawiającego lub osób poruszających się po jego terenie.
5. Przed przystąpieniem do prac Zamawiający przekaze Wykonawcy teren, na którym będzie realizowany przedmiot umowy protokołem zdawczo-odbiorczym.
6. Wykonany przedmiot umowy zostanie odebrane przez Zamawiającego protokołem odbioru końcowego, o którym mowa w § 9 ust.4.
7. Przedmiot zamówienia jest szczegółowo określony w dokumentach zamówienia oraz ofercie Wykonawcy z dnia ....., które stanowią odpowiednio załączniki nr 1 i 2 do niniejszej Umowy.

## **§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia w terminie do 20 dni od dnia zawarcia umowy.
2. Przekazanie przez Zamawiającego terenu, na którym będzie realizowany przedmiot umowy protokołem zdawczo-odbiorczym nastąpi w dniu następnym po zawarciu umowy.
3. Wykonawca winien zgłosić Zamawiającemu Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z procedurą określona w § 9 umowy.

## **§ 3**

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości brutto ..... (słownie: .....), w tym netto ..... + podatek VAT wg stawki ..... w kwocie ..... . Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym za wykonanie wszystkich prac i czynności określonych w § 1 niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie zostanie wypłacone z dołu, po wykonaniu przedmiotu umowy.
3. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru końcowego wykonanej usługi wskazany w § 9 ust.4, podpisany przez Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji.
5. Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonaną usługę przelewem na rachunek bankowy o numerze: ..... prowadzony przez ..... w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury wystawionej przez Wykonawcę.
6. Zamawiający wyraża zgodę na wystawianie i przesyłanie faktur i korekt faktur w formie elektronicznej na adres e-mail: sekretariat.pszczyna@ipo.lukasiewicz.gov.pl

7. Zamawiający nie dopuszcza przesyłania Zamawiającemu ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, o którym mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 ze zm.).
8. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
9. Wykonawca oświadcza, że podany przez Wykonawcę w ust. 5 rachunek bankowy, znajduje się w elektronicznym wykazie podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (art. 96b Ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług; Dz.U z 2018r. poz. 2174 ze zm.). Jeżeli przed realizacją płatności Zamawiający poweźmie informację o braku zaewidencjonowania rachunku bankowego wskazanego na fakturze w Wykazie, Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w Wykazie, co będzie stanowić wykonanie zobowiązania Zamawiającego.
10. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
11. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki z zastrzeżeniem ust. 12.
12. Wykonawca, nie nalicza odsetek za zwłokę, jeżeli wskazany przez Wykonawcę na fakturze rachunek bankowy nie widnieje w elektronicznym wykazie podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.

#### **§ 4**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - a) przekazanie Wykonawcy terenu prowadzenia prac stanowiących przedmiot umowy w terminie wskazanym w § 2 ust.2 umowy,
  - b) zapewnienie odbioru wykonanej usługi w terminie określonym w umowie,
  - c) dokonanie zapłaty wynagrodzenia dla Wykonawcy zgodnie z postanowieniami umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - a) należyte i bezpieczne realizowanie prac zgodnie z zasadami bhp,
  - b) zabezpieczeniem terenu realizacji prac w taki sposób aby uniknąć wypadków powodujących uszczerbek na zdrowiu lub życiu osób poruszających się po terenie Zamawiającego,
  - c) zabezpieczenie terenu realizacji prac przed zniszczeniem mienia Zamawiającego lub osób poruszających się po jego terenie.

#### **§ 5**

Koordynatorem i osobą nadzorującą prace związane z realizacją przedmiotu umowy i postanowień umowy ze strony Wykonawcy jest .....  
e-mail ..... tel. ....

#### **§ 6**

Koordynatorem realizacji postanowień umowy ze strony Zamawiającego jest .....  
e-mail ..... tel. ....

## **§ 7**

1. Adres do korespondencji Zamawiającego: ..... e-mail:.....
2. Adres do korespondencji Wykonawcy: ..... , e-mail: .....
3. Wykonawca jest zobowiązany, pod rygorem uznania pism za doręczone, do pisemnego powiadamiania Zamawiającego o każdorazowej zmianie danych Wykonawcy, w tym siedziby, adresu do korespondencji i e-mail, telefonów, a także o jego zmianie organizacyjno-prawnej, w tym wszelkich przekształceniach firmy Wykonawcy i działalności, w szczególności zawieszenia, czy upadłości.

## **§ 8**

1. Wykonawca może realizować przedmiot zamówienia przy udziale podwykonawcy.
2. Wykonawca oświadcza, że będzie realizował Umowę z udziałem podwykonawców to jest ..... / bez udziału podwykonawców.
3. W przypadku realizacji umowy z udziałem podwykonawców Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z rozliczeniem należnego wynagrodzenia, dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, dotyczące tych należności, których termin upłynął. Dowody na potwierdzenie dokonanej zapłaty wynagrodzenia powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych w tym okresie wynagrodzeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców wynikających z Umów o podwykonawstwo. Dowodami, o których mowa wyżej będzie potwierdzenie zaksięgowania zapłaty podwykonawcy/dalszego podwykonawcy lub wyciąg z rachunku bankowego Wykonawcy potwierdzający dokonanie przelewu wraz z oświadczeniem podwykonawcy/dalszego podwykonawcy o otrzymaniu zapłaty w terminie. W przypadku zapłaty po terminie oświadczenie winno wskazywać ilość dni zwłoki. Kopia Umowy o podwykonawstwo wraz z załączonymi do niej dokumentami stanowi załącznik do umowy.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.

## **§ 9**

1. Odbiór końcowy jest dokonywany po zakończeniu przez Wykonawcę wszystkich robót i czynności składających się na przedmiot Umowy, po zgłoszeniu tego faktu przez Wykonawcę Zamawiającemu.
2. Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego.
3. Przystąpienie do odbioru końcowego następuje w terminie nie dłuższym niż 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia wykonania przedmiotu umowy.
4. Za dzień faktycznego odbioru końcowego uznaje się dzień podpisania przez upoważnionych przedstawicieli stron Umowy Protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
5. Podpisany Protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy jest podstawą do dokonania końcowego rozliczenia i wystawienia przez Wykonawcę faktury.
6. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru nieistotnych wad przedmiotu umowy, Strony uzgadniają w treści protokołu termin i sposób usunięcia wad. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie lub w sposób ustalony w protokole odbioru końcowego, Zamawiający, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

7. Jeżeli podczas odbioru końcowego okaże się, że nie zostały usunięte wszystkie istotne wady, Zamawiający przerywa odbiór i wyznacza termin odbioru końcowego, do upływu którego Wykonawca jest zobowiązany usunąć wady. Wyznaczenie nowego terminu nie przedłuża terminu realizacji zamówienia wskazanego w § 2 ust.1.

## **§ 10**

1. Strony ustalają zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie kar umownych.
2. Kary umowne będą naliczane od kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 w okolicznościach i wysokości wskazanej poniżej:
3. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy kary umowne:
  - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki liczony od terminu określonego w § 2 ust. 1;
  - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10 % wynagrodzenia;
4. Kary umowne określone w ust.3 lit. a)- b) będą naliczane niezależnie od siebie, przy czym ich maksymalna wartość nie może przekroczyć 25% wynagrodzenia brutto.
5. Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w art. 471 Kodeksu Cywilnego do wysokości poniesionej szkody.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie bez odrębnego wezwania naliczonych przez Zamawiającego kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do ich zapłaty i upływu terminu wezwaniem oznaczonego.
7. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.

## **§ 11**

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 14 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, jeżeli Wykonawca:
  - a) z przyczyn zawinionych nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
  - b) bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie prac stanowiących przedmiot umowy na okres dłuższy niż 3 dni robocze i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 2 dni roboczych od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania,
  - c) z przyczyn zawinionych nie rozpoczął prac stanowiących przedmiot umowy albo pozostaje w zwłoce z realizacją tych prac tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu ich zakończenia,
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
3. Ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, a także w każdym przypadku niewłaściwej realizacji umowy. Odstąpienie od umowy z przyczyn wskazanych w zdaniu pierwszym może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu powyższych okoliczności, stanowiących podstawę odstąpienia.

## **§ 12**

Zmiany umowy dopuszczone są wyłącznie za zgodą stron, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 13**

1. Zmiana terminu realizacji zamówienia jest dopuszczalna w przypadku:
  - a) działania Siły wyższej lub z powodu następstw działania Siły wyższej tzn. niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, któremu nie można zapobiec pomimo dochowania należytej staranności. Za siłę wyższą warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności: stan epidemii i związane z nią ograniczenia, pożar, powódź i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne.
  - b) wstrzymania wykonania umowy przez Zamawiającego lub właściwy organ z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, o ile takie działanie powoduje że nie jest możliwe wykonanie umowy w dotychczas ustalonym terminie,
  - c) opóźnienia Zamawiającego w wykonaniu jego zobowiązań wynikających z umowy lub przepisów powszechnie obowiązującego prawa, co uniemożliwia terminowe wykonanie umowy przez Wykonawcę,
  - d) opóźnienia organów administracji publicznej lub innych podmiotów prawa w wydaniu decyzji administracyjnych, uzgodnień, opinii lub innych aktów administracyjnych, których wydanie jest niezbędne do wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, a opóźnienie przez te podmioty nie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - e) zmiany po upływie terminu składania ofert powszechnie obowiązujących przepisów prawa, które miały wpływ na możliwość wykonania umowy w terminie w niej ustalonym.
2. Termin umowy może ulec zmianie o czas, w jakim wyżej wskazane okoliczności wpłynęły na termin wykonania umowy przez Wykonawcę, to jest uniemożliwiły Wykonawcy terminową realizację przedmiotu umowy.
3. Przerwa w wykonywaniu Umowy wynikająca z braku personelu Wykonawcy będzie traktowana jako przyczyna leżąca po stronie Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do przedłużenia terminu wykonania umowy.
4. Wskazane w ust. 1 okoliczności zmiany umowy stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

## **§ 14**

1. W ramach czynności służących jej realizacji postanowień niniejszej umowy Administratorzy Danych udostępnią wzajemnie dane własnych pracowników lub zleceniobiorców w zakresie niezbędnym do realizacji wynikającego z umowy procesu.
2. Administratorzy pozyskujący dane jako strony umowy przy ich przetwarzaniu zobowiązani są do:
  - a) stosowania odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych,
  - b) spełnienia obowiązku informacyjnego wobec osób których dane będą przetwarzane,
  - c) przetwarzania pozyskanych danych wyłącznie przez osoby do tego uprawnione które:
    - otrzymały stosowne upoważnienia,
    - złożyły zobowiązanie do zachowania poufności.

3. Administratorzy pozyskujący dane jako strony umowy będą je przetwarzać przez czas trwania umowy oraz wymagany prawem czas archiwizacji dokumentów księgowych, jak również czas przedawnienia roszczeń w stosunku do Zamawiającego i Wykonawcy".
4. Po upływie okresu o którym mowa w ust. 3 dane zostaną trwale usunięte.
5. Wykazy osób zapoznanych z klauzulą informacyjną oraz wykazy osób uprawnionych do przetwarzania stanowią dokumentację z realizacji umowy.
6. Udostępnione przez Administratora .....(Wykonawca) dane osobowe będą przetwarzane przez Administratora Sieć Badawcza Łukasiewicz – Instytut Przemysłu Organicznego (Zamawiający), wyłącznie w celu weryfikacji potwierdzenia wymaganych uprawnień dla osób wymienionych w umowie i komunikacji w ramach realizacji umowy.
7. Udostępnione przez Administratora Sieć Badawcza Łukasiewicz – Instytut Przemysłu Organicznego (Zamawiający) dane osobowe będą przetwarzane przez Administratora .....(Wykonawca), wyłącznie w celu komunikacji w ramach realizacji umowy
8. Obowiązki i odpowiedzialność Administratorów wynikają bezpośrednio z "funkcji administratora".

### **§ 15**

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy zastosowania mają odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. W związku z treścią art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2022 poz. 835), Wykonawca oświadcza, że w stosunku do niego nie zachodzi żadna z przesłanek do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, określona w art. 7 ust. 1 tej ustawy.
3. W przypadku, gdy okaże się, że powyższe oświadczenie Wykonawcy jest nieprawdziwe, niepełne lub dotknięte inną wadą, Zamawiający rozwiąże umowę zawartą z Wykonawcą ze skutkiem natychmiastowym, bez wypowiedzenia. Wykonawca zobowiązuje się w takim przypadku do naprawienia szkody, jaką z tego tytułu poniesie Zamawiający, do pełnej wysokości szkody, w tym zwróci Zamawiającemu wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego, jak też koszty kar nałożonych na Zamawiającego przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych, koszty doradztwa prawnego i inne.
4. Zamawiający działając na podstawie art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2022 r. poz. 893) oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu art. 4 pkt 6 w/w ustawy.
5. Zmiana treści Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Wszelkie spory wynikające z realizacji umowy strony w pierwszej kolejności zobowiązują się rozwiązywać polubownie.
7. W przypadku braku porozumienia właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### **§ 16**

Wszelkie załączniki stanowią integralną część niniejszej Umowy.

### **§ 17**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron umowy.

Załączniki do umowy:

- 1) Zapytanie ofertowe
- 2) Oferta Wykonawcy

.....

Zamawiający

.....

Wykonawca