

---

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień  
45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

|                  |   |                                                                                                                       |
|------------------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NAZWA INWESTYCJI | : | ROZBIÓRKA KOMINA PRZY BUDYNKU<br>NR 19 NA TERENIE SIECI BADAWCZEJ<br>ŁUKASIEWICZ - INSTYTUT PRZEMYSŁU<br>ORGANICZNEGO |
| ADRES INWESTYCJI | : | 03-236 WARSZAWA UL. ANNOPOL 6                                                                                         |
| INWESTOR         | : | SIEĆ BADAWCZA ŁUKASIEWICZ - INS-<br>TYTUT PRZEMYSŁU ORGANICZNEGO                                                      |
| ADRES INWESTORA  | : | 03-236 WARSZAWA UL. ANNOPOL 6                                                                                         |
| WYKONAWCA ROBÓT  | : |                                                                                                                       |
| ADRES WYKONAWCY  | : |                                                                                                                       |
| BRANŻA           | : | BUDOWLANA                                                                                                             |
| DATA OPRACOWANIA | : | GRUDZIEŃ 2024 R.                                                                                                      |

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
GRUDZIEŃ 2024 R.

Data zatwierdzenia

## PRZEDMIAR

| L p.                                                                                                                                 | Podsta-<br>wa                        | Opis i wyliczenia                                                                                                                                                          | j.m.           | Poszcz.      | Razem          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|----------------|
| <b>Rozbiórka komina przy budynku nr 19 znajdującego się na terenie Sieci Badawczej Łukasiewicz - Instytut Przemysłu Organicznego</b> |                                      |                                                                                                                                                                            |                |              |                |
| 1                                                                                                                                    | NNRNKB<br>202<br>1618-02<br>analogia | (z.V) ogrodzenie terenu robót ( przy użyciu taśm ostrzegawczych) z umieszczeniem tablic ostrzegających                                                                     | m              |              |                |
|                                                                                                                                      |                                      | 70.0                                                                                                                                                                       | m              | 70.000       |                |
|                                                                                                                                      |                                      |                                                                                                                                                                            |                | <b>RAZEM</b> | <b>70.000</b>  |
| 2                                                                                                                                    | kalk.<br>własna                      | Zabezpieczenie infrastruktury technicznej w budynkach użytkowanych w tym szczególnie instalacji, odłączenie wszelkich instalacji stanowiących element cwuburzanego obiektu | kpl            |              |                |
|                                                                                                                                      |                                      | 1                                                                                                                                                                          | kpl            | 1.000        |                |
|                                                                                                                                      |                                      |                                                                                                                                                                            |                | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b>   |
| 3                                                                                                                                    | KNR 4-<br>01 0354-<br>15             | Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego ( stalowe stopnie wejściowe na komin)                                                                        | szt.           |              |                |
|                                                                                                                                      |                                      | 126                                                                                                                                                                        | szt.           | 126.000      |                |
|                                                                                                                                      |                                      |                                                                                                                                                                            |                | <b>RAZEM</b> | <b>126.000</b> |
| 4                                                                                                                                    | KNR 4-<br>01 0420-<br>02             | Wykonanie poziomych zabezpieczeń dachów przyległych.                                                                                                                       | m <sup>2</sup> |              |                |
|                                                                                                                                      |                                      | 30.0                                                                                                                                                                       | m <sup>2</sup> | 30.000       |                |
|                                                                                                                                      |                                      |                                                                                                                                                                            |                | <b>RAZEM</b> | <b>30.000</b>  |
| 5                                                                                                                                    | KNR 2-<br>02 1604-<br>03             | Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m                                                                                                                          | m <sup>2</sup> |              |                |
|                                                                                                                                      |                                      | 16.0*19.0                                                                                                                                                                  | m <sup>2</sup> | 304.000      |                |
|                                                                                                                                      |                                      |                                                                                                                                                                            |                | <b>RAZEM</b> | <b>304.000</b> |
| 6                                                                                                                                    | KNR 4-<br>01 0420-<br>04             | Wykonanie daszków zabezpieczających                                                                                                                                        | m <sup>2</sup> |              |                |
|                                                                                                                                      |                                      | 5.0*2.0                                                                                                                                                                    | m <sup>2</sup> | 10.000       |                |
|                                                                                                                                      |                                      |                                                                                                                                                                            |                | <b>RAZEM</b> | <b>10.000</b>  |
| 7                                                                                                                                    | KNR-W<br>2-02<br>1612-02             | Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych o wysokości do 6 m                                                                                        | m <sup>2</sup> |              |                |
|                                                                                                                                      |                                      | 304.0                                                                                                                                                                      | m <sup>2</sup> | 304.000      |                |
|                                                                                                                                      |                                      |                                                                                                                                                                            |                | <b>RAZEM</b> | <b>304.000</b> |
| 8                                                                                                                                    | NNRNKB<br>202<br>1622a-01            | (z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych                                                                                                                     | m <sup>2</sup> |              |                |
|                                                                                                                                      |                                      | 304.0                                                                                                                                                                      | m <sup>2</sup> | 304.000      |                |
|                                                                                                                                      |                                      |                                                                                                                                                                            |                | <b>RAZEM</b> | <b>304.000</b> |
| 9                                                                                                                                    | kalk.<br>własna                      | Niezbędna modernizacji instalacji odgromowej z wykonanie niezbędnych pomiarów                                                                                              | kpl            |              |                |
|                                                                                                                                      |                                      | 1                                                                                                                                                                          | kpl            | 1.000        |                |
|                                                                                                                                      |                                      |                                                                                                                                                                            |                | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b>   |
| 10                                                                                                                                   | KNR 4-<br>01 0212-<br>04             | Rozbiórka betonowych czapek kominowych                                                                                                                                     | m <sup>2</sup> |              |                |
|                                                                                                                                      |                                      | 1.48*1.48                                                                                                                                                                  | m <sup>2</sup> | 2.190        |                |

## PRZEDMIAR

| L p. | Podsta-<br>wa                          | Opis i wyliczenia                                                                                                                                                                                                                          | j.m.           | Poszcz.      | Razem         |
|------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|---------------|
|      |                                        |                                                                                                                                                                                                                                            |                | <b>RAZEM</b> | <b>2.190</b>  |
| 11   | KNR 4-01 0349-04                       | Rozebranie z cegły ceramicznej wraz z licowaniem do poziomu płyty fundamentowej                                                                                                                                                            | m <sup>3</sup> |              |               |
|      |                                        | 55.08                                                                                                                                                                                                                                      | m <sup>3</sup> | 55.080       |               |
|      |                                        |                                                                                                                                                                                                                                            |                | <b>RAZEM</b> | <b>55.080</b> |
| 12   | KNR-W 4-02 0506-09 analogia            | Demontaż wewnętrznych wkładów kominowych                                                                                                                                                                                                   | m              |              |               |
|      |                                        | 20.35                                                                                                                                                                                                                                      | m              | 20.350       |               |
|      |                                        |                                                                                                                                                                                                                                            |                | <b>RAZEM</b> | <b>20.350</b> |
| 13   | KNR AT-17 0104-04                      | Cięcie piłą diamentową betonu zbrojonego o grubości powyżej 15 do 40 cm; miejsce cięcia - posadzka                                                                                                                                         | m <sup>2</sup> |              |               |
|      |                                        | 0.4*2.9*2.42                                                                                                                                                                                                                               | m <sup>2</sup> | 2.807        |               |
|      |                                        |                                                                                                                                                                                                                                            |                | <b>RAZEM</b> | <b>2.807</b>  |
| 14   | KNR 4-01 0212-03                       | Rozbiórka płyty fundamentowej zbrojonej                                                                                                                                                                                                    | m <sup>3</sup> |              |               |
|      |                                        | 0.4*2.9*2.42                                                                                                                                                                                                                               | m <sup>3</sup> | 2.807        |               |
|      |                                        |                                                                                                                                                                                                                                            |                | <b>RAZEM</b> | <b>2.807</b>  |
| 15   | KNR 0-17 2610-02                       | Uzupełnienie ocieplenia ścian budynku przyległego do rozebranego komina płytami styropianowymi gr 15 cm metodą lekką-moką wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki | m <sup>2</sup> |              |               |
|      |                                        | 2.9*9.0                                                                                                                                                                                                                                    | m <sup>2</sup> | 26.100       |               |
|      |                                        |                                                                                                                                                                                                                                            |                | <b>RAZEM</b> | <b>26.100</b> |
| 16   | KNR 4-01 1204-07                       | Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - beton ( x 2)<br>Krotność = 2                                                                                                                                                          | m <sup>2</sup> |              |               |
|      |                                        | 26.10                                                                                                                                                                                                                                      | m <sup>2</sup> | 26.100       |               |
|      |                                        |                                                                                                                                                                                                                                            |                | <b>RAZEM</b> | <b>26.100</b> |
| 17   | KNR 4-01 0530-02                       | Uzupełnienie obróbek blacharskich okapów z blachy ocynkowanej                                                                                                                                                                              | m <sup>2</sup> |              |               |
|      |                                        | 1.94*0.5                                                                                                                                                                                                                                   | m <sup>2</sup> | 0.970        |               |
|      |                                        |                                                                                                                                                                                                                                            |                | <b>RAZEM</b> | <b>0.970</b>  |
| 18   | KNR-W 4-01 0519-04 z.sz.2.3. 9909-01/3 | Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy wierzchniego krycia - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2                                                                                                              | m <sup>2</sup> |              |               |
|      |                                        | 2.5*1.0                                                                                                                                                                                                                                    | m <sup>2</sup> | 2.500        |               |
|      |                                        |                                                                                                                                                                                                                                            |                | <b>RAZEM</b> | <b>2.500</b>  |
| 19   | KNR 0-23 2611-01                       | Przygotowanie starego podłoża pod izolacje - oczyszczenie mechaniczne i zmycie ( fragment odsłoniętej podziemej części ściany)                                                                                                             | m <sup>2</sup> |              |               |
|      |                                        | 2.0*1.5                                                                                                                                                                                                                                    | m <sup>2</sup> | 3.000        |               |
|      |                                        |                                                                                                                                                                                                                                            |                | <b>RAZEM</b> | <b>3.000</b>  |

## PRZEDMIAR

| L p. | Podsta-<br>wa            | Opis i wyliczenia                                                                                                                                                                             | j.m.                                 | Poszcz.         | Razem          |
|------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------|----------------|
| 20   | KNR 4-01 0603-07 0603-09 | Izolacje pionowe murów otynkowanych z 2 warstw papy na lepiku<br><br>2.0*1.5                                                                                                                  | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>3.000   |                |
|      |                          |                                                                                                                                                                                               |                                      | <b>RAZEM</b>    | <b>3.000</b>   |
| 21   | KNR 4-01 0108-06 0108-08 | Dowóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km grunt.kat. III do zasypania wykopu po kominie i fundamencie<br><br>7.88                                                           | m <sup>3</sup><br><br>m <sup>3</sup> | <br><br>7.880   |                |
|      |                          |                                                                                                                                                                                               |                                      | <b>RAZEM</b>    | <b>7.880</b>   |
| 22   | KNR 4-01 0105-02         | Zasypanie wykopów po rozebranych kominie ( ściany + płyta fundamentowa .)ziemią z przrzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III<br>1.94*1.94*1.35+2.807 | m <sup>3</sup><br><br>m <sup>3</sup> | <br><br>7.888   |                |
|      |                          |                                                                                                                                                                                               |                                      | <b>RAZEM</b>    | <b>7.888</b>   |
| 23   | KNR 2-21 0101-04         | Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń samochodami na odległość do 1.0 km<br>2.5                                                              | m <sup>3</sup><br><br>m <sup>3</sup> | <br><br>2.500   |                |
|      |                          |                                                                                                                                                                                               |                                      | <b>RAZEM</b>    | <b>2.500</b>   |
| 24   | KNR 2-21 0401-02         | Wykonanie trawników siewem na gruncie kat. III bez nawożenia ( na terenie rozbiórki komina )<br><br>100.0                                                                                     | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>100.000 |                |
|      |                          |                                                                                                                                                                                               |                                      | <b>RAZEM</b>    | <b>100.000</b> |
| 25   | KNR 4-01 0108-11 0108-12 | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 25 km<br><br>2.807+55.1                                                                                             | m <sup>3</sup><br><br>m <sup>3</sup> | <br><br>57.907  |                |
|      |                          |                                                                                                                                                                                               |                                      | <b>RAZEM</b>    | <b>57.907</b>  |
| 26   | KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15  | Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:3,4,8,10,11,12,15,16,17,18)                                                                                                                                |                                      |                 |                |